

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Про зміну землекористування на вулиці Гетьмана Івана Мазепи, 210 б  |

 Розглянувши звернення фізичних осіб та додані до них матеріали, пропозиції постійної комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 123, 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити Семенчуку Богдану Володимировичу та Семенчук Ользі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка належить їм на праві оренди з кадастровим номером 2610600000:20:006:1212 у місті Коломиї на вулиці Гетьмана Івана Мазепи, 210 б, загальною площею 0,0407 га, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на три земельні ділянки:

- площею 0,0203 га з кадастровим номером 2610600000:28:006:1218;

- площею 0,0089 га з кадастровим номером 2610600000:28:006:1219;

- площею 0,0115 га з кадастровим номером 2610600000:28:006:1220.

1.1. Припинити дію договору оренди землі від 23.08.2023 року у зв’язку із поділом на три земельні ділянки.

2. Надати Семенчуку Богдану Володимировичу в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 2610600000:28:006:0218 площею 0,0203 га, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Гетьмана Івана Мазепи, 210 б, терміном оренди 49 років із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки, з умовою укладення договору сервітуту на право проходу і проїзду на транспортному засобі по наявному шляху через частину земельної ділянки площею 1 кв.м.

3. Надати Семенчук Ользі Анатоліївні в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 2610600000:28:006:1220 площею 0,0115 га, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Гетьмана Івана Мазепи, 210 б терміном оренди 49 років із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

4. Надати Семенчук Ользі Анатоліївні в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 2610600000:28:006:1219 площею 0,0089 га, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Гетьмана Івана Мазепи, 210 б терміном оренди 49 років із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

5. Фізичним особам у двомісячний термін укласти із Коломийською міською радою договори оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації речових прав на землю.

6. Організацію виконання цього рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету міської ради Миколу АНДРУСЯКА.

7. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради

"\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Керуючий справами виконавчого комітету

міської ради

**Микола АНДРУСЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Заступник начальника

юридичного відділу

міської ради

**Владислава МАКСИМ'ЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління «Секретаріат ради»

міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник відділу моніторингу та енергозбереження

управління економіки міської ради

**Марина ГРАБ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

В.о. начальника управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Олександр ЯВОРСЬКИЙ**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Виконавець:

Головний спеціаліст сектору землеустрою

відділу земельних відносин

управління земельних відносин та майнових ресурсів

міської ради

**Ольга КРАВЧУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.